

Breno, 26 novembre 2016

MUNICIPIO DI ALTO MALCANTONE					
1	2	3	4	5	6
Ricevuto il <b>06 DIC. 2016</b>					
Lodevole Municipio di Alto Malcantone					
6937 BRENO					
Ris. Mun. No.					

## INTERPELLANZA "CASA COMUNALE BRENO"

L'attuale Casa comunale ampliata/ristrutturata nell'anno 1992 da allora non è più stata oggetto di nessuna manutenzione minima di rilievo.

Nel Piano Finanziario 2014-2018 sono stati elencati i seguenti interventi:

anno 2014:	CHF 200'000
anno 2015:	CHF 70'000
anno 2016:	CHF 200'000
anno 2017:	CHF 270'000
Totale previsto	CHF 740'000

Nella seduta del 23 giugno 2015 il Municipio aveva informato il Consiglio Comunale del progetto di ristrutturazione. Con cifre simili ci sembra di capire che fossero previsti interventi importanti. Considerato che a tutt'oggi non si è a conoscenza dei piani del Municipio, vorremmo evidenziare lo stato veramente deplorabile della struttura comunale, con l'accento sulla parte esterna, anche se l'interno non ci sembra particolarmente curato in alcuni punti visibili.

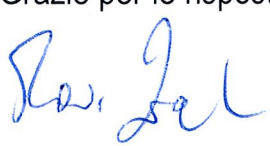
La muffa che si è formata sull'intonaco incide visivamente sul colore della parete nord dello stabile, mentre sul resto dei muri perimetrali si può verificare il distaccamento di parti di intonaco. Da una nostra breve verifica abbiamo stimato in circa CHF 40'000 la spesa per risanare esternamente la struttura della Casa Comunale.


Di regola la Casa comunale è il biglietto da visita di un Comune. L'edificio di Breno non dà più l'impressione di essere particolarmente curata. Riteniamo che nella gestione del territorio tanto sbandierata da tutti i partiti rientri anche la cura e la salvaguardia del patrimonio immobiliare comunale.

Dopo questa premessa chiediamo:

- non ritiene il Municipio che la casa comunale richieda un intervento di manutenzione urgente, almeno per quanto riguarda l'aspetto esterno?
- Perché non è stato previsto nessuna voce per la manutenzione dello stabile nel PREV 2017 ?
- Considerato che vige l'obbligo di togliere tutte le barriere architettoniche negli edifici pubblici, come e quando si intende risolvere il problema legato all'accesso per persone portatrici di handicap?

Grazie per le risposte.

  
Cecchin Mario

  
Golliard Jean-Claude

  
Puccini Sandro