

## Seduta Legislativo

Lunedì 13 dicembre 2010



Comune di Alto Malcantone

## Ordine del giorno

- o Appello nominale
- o Approvazione verbale
- o Credito suppletorio relativo all'ampliamento della condotta d'approvvigionamento idrico Breno
- o Preventivo 2011 CDAAM
- o Preventivo 2011 del Comune
- o Ampliamento loculi cimitero Mugena
- o Credito di progettazione inerente al PGS Arosio
- o Comunicazioni Municipio
- o Interpellanze e mozioni

Comune di Alto Malcantone

## Credito suppletorio relativo all'ampliamento della condotta d'approvvigionamento idrico Breno

- o Credito concesso dal Legislativo CHF 86'500.00
  - Ampliamento condotta (85 ml) CHF 11'374.60
  - Camera e riduttore di pressione CHF 16'041.00
- o Richiesta credito suppletorio CHF 25'756.60



Comune di Alto Malcantone

## Preventivo 2011 CDAAM

- o Preventivo 2011
  - Conti
    - o Spese CHF 90'150
    - o Ricavi CHF 1'000
    - o **Alto Malcantone (53.6%) CHF 47'784.40**
  - Investimenti CHF 2'000'000
  - Lavori in parte terminati
  - Da eseguire collegamento Caroggio-Ponte-Vezio e Iseo



Comune di Alto Malcantone

## Preventivo 2011 del Comune

- o Avanzo d'esercizio previsto CHF 5'590.00
  - Tendenza positiva iniziata con l'anno 2009



Comune di Alto Malcantone

## Preventivo 2011 del Comune

- o Preventivo Comune 2011
  - Fabbisogno
    - o CHF 2'529'410
    - o + CHF 66'450 rispetto al 2010
  - Contributo straordinario cantonale
    - o Confermato CHF 400'000.00
  - Onere netto d'investimento
    - o CHF 761'255
    - o CHF 450'590 (autofinanziamento)
  - Tasso ammortamento 5.44%
  - Emissione tasse canalizzazioni



Comune di Alto Malcantone

## Preventivo 2011 del Comune

### Risposte alla commissione

- o Riorganizzazione amministrativa
  - Obiettivi:
    - Maggiore efficienza ed efficacia
    - Orientamento al risultato e ai bisogni del cittadino
- o Competenza municipale
  - o Art. 106 LOC



Comune di Alto Malcantone

## Preventivo 2011 del Comune

### Ufficio tecnico

- Maggiori competenze;
- Contributo agli investimenti (opere pubbliche);
- Minori mandati esterni;
- Riorganizzazione ufficio (processi, archivi, ...);
- Consulenza al Municipio (preavvisi, ...);
- Recupero ritardi (abitabilità, controlli, ...);
- Maggior rigore nell'applicazione della LE;
- Minor costo.

### Servizio contabilità

- Maggiori competenze;
- Riorganizzazione servizio (processi, documentazione, debitori, ...);
- Minori mandati esterni (Piano finanziario);
- Contabilità costantemente aggiornata e introduzione contabilità analitica;
- Incassi forzati.



Comune di Alto Malcantone

## Preventivo 2011 del Comune

### Passi effettuati:

- Analisi situazione amministrativa (studio interno)
- Revisione ROD
  - Favorire prestazioni positive
  - Strumento più moderno
  - Abolizione automatismi
- Riorganizzazione personale
  - - 0,35 unità
    - Soppressione funzione vice segretario;
    - Riduzione grado occupazione cuoca;
    - Assunzione tecnico comunale edicola privata;
    - Assunzione contabile comunale;
- Definizione mansionari e stipendi per ogni funzione
- Trasferimento amministrazione a Breno
  - razionalizzazione costi;
  - migliore comunicazione;
  - maggior presenza.

### In corso:

- Formazione
  - Lavoro per obiettivi in collaborazione con CFEL (2010-2012)
  - Il Comune un'azienda di servizi



Comune di Alto Malcantone

## Preventivo 2011 del Comune

### Stabili:

- Analisi ristrutturazione sospesa in attesa del processo aggregativo
- Ristrutturato sala polivalente Vezio
- Ev. richieste puntuali da rivolgere all'amministrazione

### Contributo consorzio depurazione acque

- Competenza delegata al Legislativo consortile
- Errore di trascrizione delle cifra riportata
- Conto investimenti unicamente di carattere programmatico (non è votato dal Consiglio Comunale)

### Moderazioni del traffico

- Progetto trasmesso al Dipartimento del territorio per competenza;
- Chiesto all'Autorità cantonale di coordinare con il progetto le opere di manutenzione;
- Credito fr. 30'000 (ipotizzato acquisto "radar amico")
  - Si invita la commissione a formulare ev. proposte



Comune di Alto Malcantone

## Loculi cimitero Mugena

- Disponibili 4 loculi
- Progetto 20 loculi
- Costo CHF 46'000
- Contributo Fondazione Portugalli di CHF 46'000
  - Rifacimento intonaco cappella

Comune di Alto Malcantone

## Progettazione PGS Arosio

- PGC, Arosio, approvato nel 1994
- Assenza piani di dettaglio e ispezione sullo stato delle fognature
- Autorità cantonale chiesto aggiornamento
- PGS composto da:
  - Basi di progettazione
  - Studio preliminare
  - Progetto di massima
- Costo previsto CHF 159'116.00
- Sussidio cantonale CHF 52'661.25

Comune di Alto Malcantone

## Comunicazioni

---

- Aggregazione MAM
  - Istanza CdS
  - Votazione consultiva febbraio-marzo 2011
  - Istituito gruppo di sostegno ([www.sostegnomam.ch](http://www.sostegnomam.ch))
  - Messaggio CdS
  - Decisione GC
- Iniziato lavori posteggio pubblico Mugena
- Urbanizzazione zona Bagnada – ritiro opere RT Mugena

Comune di Alto Malcantone

## Interpellanza Augusto Devittori

---

- *Piano particolareggiato zona Campo, Vezio*

Comune di Alto Malcantone

## Mozioni

---

Comune di Alto Malcantone

Augusto Devittori  
6939 Arosio

|                                 |   |    |   |   |   |
|---------------------------------|---|----|---|---|---|
| MUNICIPIO DI ALTO MALCANTONE    |   |    |   |   |   |
| 1                               | 2 | 3  | 4 | 5 | 6 |
| IT                              | U | MD |   |   |   |
| Ricevuto il <b>15 NOV. 2010</b> |   |    |   |   |   |
| Evaso il                        |   |    |   |   |   |
| Ris: Mm: Me:                    |   |    |   |   |   |

Egregio Signor  
Presidente del Consiglio  
Comunale del Comune  
di Alto Malcantone  
6937 Breno

RACCOMANDATA

Arosio, 12 novembre 2010

INTERPELLANZA

Piano particolareggiato della Zona Campo di Vezio

Il sottoscritto consigliere comunale chiede all'Esecutivo come mai l'approvazione da parte del Consiglio di Stato del Piano Regolatore di Vezio, avvenuta in data 24 aprile 1990 con Risoluzione Governativa no. 2815/MS90 nella quale veniva intimato all'allora Municipio di Vezio attuale Municipio di Alto Malcantone di procedere alla pianificazione del comparto in Zona Campo nel lasso di tempo di 1 anno, inoltre a tal proposito si richiama la Risoluzione Governativa a pag. 35 p.to 3 del dispositivo, e dopo oltre 20 anni i vari esecutivi non sono ancora giunti a nessuna conclusione.

Si fa presente che l'Esecutivo non può invocare nessuna scusa, visto che, dagli accertamenti eseguiti non ho riscontrato nessuna sospensione procedurale dovuta a ricorsi o intoppi burocratici dalle autorità competenti.

Di transenna segnalo che i proprietari dei fondi, a tutt'oggi, contribuiscono mediante le loro imposte come se i sedimi sono edificabili a tutti gli effetti (a tal proposito si richiama la procedura relativa al raggruppamento terreni).

Ma ancor peggio lo sviluppo dell'allora e dell'attuale Comune è stato bloccato in un periodo favorevole per l'economia locale e per l'insediamento di nuovi contribuenti; fatto non indifferente per un comune come il nostro che non brilla per le risorse economiche anche dopo l'aggregazione.

Con stima.





### Allegato 3

cc\interpellanze\23 Devittori Augusto - PRP zona Campo, Vezio

## **Risposta all'interpellanza del 12 novembre 2010, inoltrata dal Consigliere comunale Augusto Devittori sul piano particolareggiato relativo alla zona Campo, frazione di Vezio**

Gentili Signore, egregi Signori,

la questione legata all'urbanizzazione della zona Campo nella frazione di Vezio si è confrontata ad un iter d'approvazione molto, troppo lungo e quindi l'Esecutivo comunale comprende le osservazioni formulate con l'interpellanza in questione. Per quanto riguarda i passi intrapresi prima della creazione del nuovo comune di Alto Malcantone, il Municipio non conosce tutti i dettagli e i motivi che hanno ritardato l'urbanizzazione del comparto, dopo che il Consiglio di Stato aveva ingiunto di estendere anche a questa zona il diritto di costruzione.

Nel corso dell'anno 2006 il Comune di Alto Malcantone ha potuto prendere nota del progetto definitivo relativo a questa zona con i piani di dettaglio pronti per essere sottoposti a consultazione.

Infatti l'iter procedurale per le modifiche di Piano regolatore (PR) prevede:

#### **b) esame preliminare**

Art. 33<sup>19)</sup> <sup>1</sup>Il Municipio sottopone al Dipartimento una proposta d'indirizzo del piano regolatore per una verifica d'ordine generale. Il Dipartimento si esprime sulla congruenza con gli obiettivi della pianificazione del territorio e sul coordinamento con il piano direttore e con le pianificazioni dei comuni vicini.

<sup>2</sup>Il regolamento fissa la procedura ed indica quali documenti devono essere presentati per l'esame preliminare.

<sup>3</sup>Il Municipio informa in seguito la popolazione sulla proposta di piano e sull'esito dell'esame preliminare e della consultazione.

In data 29 maggio 2006 si è tenuta a Vezio la serata informativa pubblica di presentazione della variante di PR. Successivamente il Municipio ha posto in consultazione il PRP, offrendo la possibilità di presentare osservazioni entro il termine di pubblicazione.



Espletata questa formalità, per concludere l'iter di approvazione, il Municipio avrebbe dovuto sottoporre la variante di PR al giudizio del Consiglio Comunale.

Questo atto è però stato rimandato per i seguenti motivi:

- le priorità definite dal Municipio ed elencate nel piano finanziario 2007-2012, sottoposte per informazione al Legislativo (MM no. 45 del luglio 2007), prevedevano i primi interventi in questa zona nel corso degli anni 2010 e seguenti. L'investimento complessivo si stimava attorno a fr 150'000 – accesso stradale e canalizzazioni – al quale si sarebbero dovuti aggiungere i costi relativi all'approvvigionamento idrico, e non ancora preventivati.
- il Municipio, in considerazioni delle indicazioni scaturite dal PF, aveva deciso di non procedere alla conclusione dell'iter di approvazione della modifica di PR per eseguire questa attività (che ha un costo importante), ma aspettare la concomitanza con altre modifiche del PR che erano e sono allo studio (vedi anche concessione di un apposito credito da parte del CC in data 9 giugno 2009).
- nella definizione del nuovo piano finanziario 2009-2012, pure sottoposto al CC, l'investimento di urbanizzazione per la zona Campo di Vezio è presente, anche se procrastinato di circa un anno.

È volontà del Municipio di mantenere questo investimento quale opera prioritaria, che dovrà essere pianificato assieme all'altro investimento previsto nella frazione di Vezio – l'accesso stradale a Piensée.

Cordiali saluti.

6937 Breno, 30 novembre 2010  
Ris. mun. no. 436/2010

Il Municipio

## Interpellanza al Municipio di Alto Malcantone

### **Una fermata che fa discutere**

Qualche mese fa è stata spostata la fermata dell'autopostale di Breno, sulla tratta Lamone-Migliaglia: dalla zona "Cappella della Bolla" la fermata è stata trasferita circa 150 metri più avanti in direzione del negozio del paese. ~~Adesso~~ Il trasferimento è stato suggellato da una demarcazione ufficiale col caratteristico tratto giallo a zig-zag; inoltre è stato collocato un parapetto a forma di L in legno e il relativo cartello.

Lo spostamento ha suscitato il malcontento di alcuni utenti, in particolare dei genitori di diversi allievi delle scuole elementari che giudicano l'attuale ubicazione meno sicura della precedente.

Esposti questi fatti, si chiede al lodevole Municipio quanto segue:


1. Di chi è stata l'iniziativa di spostare la fermata? Del Municipio o di AutoPostale SA? In base a quali considerazioni?
2. Quali problematiche hanno sollevato i genitori di alcuni bambini di Breno? E cosa ha risposto il Municipio?
3. Non ritiene il Municipio che la precedente ubicazione fosse più sicura dell'attuale per i soli fatti che l'autopostale, fermandosi, occupava la carreggiata impedendo sorpassi avventati e che i ragazzi fino all'arrivo del torpedone potevano stare al sicuro nell'area del parco di Oer?
4. Il Municipio può e vuole fare qualcosa per tornare alla situazione precedente?

Ringrazio già sin d'ora il lodevole Municipio per l'attenzione che vorrà dedicare a questa interpellanza e per le risposte alle tematiche sollevate.

In fede.

Alto Malcantone - Breno, 13 dicembre 2010 (consegnata "brevi manu" in data odierna)

Questa interpellanza è depositata in Cancelleria e potrà essere firmata da tutti i consiglieri comunali che lo desiderano.



Giovanni Berardi



Tami Vilna, 13.12.2010

### Interpellanza

1) Il CC ha ratificato il credito suppletorio di fr. 25'756.60 relativo all'ampliamento del progetto di sostituzione della condotta dell'acqua potabile tratta nucleo-Casell-Maiavra, Breno.

L'intervento, non pianificato, è stato eseguito approfittando dello scavo per la posa della condotta fognaria ad opera del Consorzio depurazione.

2) Corrisponde al vero che durante i lavori di posa delle tubazioni della depurazione (Vezio / Caroggio) sono state sostituite parte delle tubazioni dell'Acquedotto approfittando dello scavo eseguito dal Consorzio depurazione.

A tutt'oggi non risulta nessuna richiesta di credito per i lavori eseguiti e vi chiedo a quanto ammonta l'intervento eseguito.

Recentemente il Municipio ha respinto un ricorso privato inerente il ripristino dell'allacciamento all'Acquedotto Fontana Grassa delle due fontane nella zona abitabile di Mugena, motivo: tema non pertinente con il progetto stradale zona Bagnada.

Chiedo al Municipio:

come indicato ai punti 1 e 2, simile opportunità non è possibile per il ripristino dell'allacciamento fontane citate all'Acquedotto Fontana Grassa di Mugena approfittando della posa della tubazione fognaria lungo la strada di Bagnada sempre dal Consorzio depurazione. Si ritornerebbe alla situazione esistente prima del 2007 quando l'allacciamento è stato interrotto per liberare la zona edificabile dal transito della tubazione Fontana Grassa.