

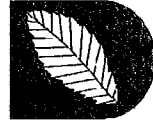
# Allegato A

## Seduta ordinaria CONSIGLIO COMUNALE

---

**Mercoledì 6 aprile 2016**

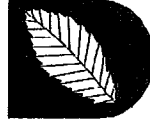
**Breno – ore 20:00**



# Ordine del giorno

---

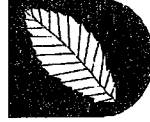
1. Appello nominale
2. Approvazione dell'ordine del giorno
3. Nomina dell'Ufficio presidenziale
4. Approvazione verbale (riassunto discussione) della seduta ordinaria del 17 dicembre 2015.
5. MM n° 161 accompagnante la richiesta di aggiornamento del preventivo 2015 per la contabilizzazione di un ammortamento straordinario di Fr. 122'753.03 a carico della gestione comunale 2015.
6. MM n° 162 accompagnante il conto consuntivo 2015 del Comune di Alto Malcantone
7. MM n° 158 chiedente lo stanziamento di un credito di Fr. 70'000 per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto della scuola dell'infanzia di Arosio.
8. MM n° 160 chiedente un credito di Fr. 82'500 per i lavori di risanamento della vasca antincendio no. 2 gestita dal Consorzio TREMA in località di Vezio nel Comune Alto Malcantone.



# Ordine del giorno

---

8. MM n° 159 chiedente lo stanziamento di un credito complessivo di Fr. 1'274'000, di cui Fr. 127'000 a carico del Comune, e necessario per la realizzazione del progetto territoriale "Paesaggio Alto Malcantone".
9. MM n° 152 accompagnante l'approvazione della convenzione per il versamento della congrua fra il Comune di Alto Malcantone e le Parrocchie di Arosio, Breno-Fescoggia, Mugena e Vezio.
10. Comunicazioni del Municipio.
11. Mozioni e interpellanze.

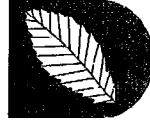


## MM n° 161 ammortamento straordinario a carico dell'esercizio 2015

---



- Risultato finanziario positivo 😊
- Ammortamento supplementare richiesto di fr. 122'753.03
  
- Tasso d'ammortamento:
  - Preventivo 2015 7.12 %
  - Con ammortamento straordinario 10.12 %
  
- Entrate straordinarie 2015
  - ❖ Sopravvenienze per imposta
  - ❖ Imposte alla fonte
  - ❖ Imposte speciali sul reddito e sostanza
  - ❖ Contributo di livellamento LPI
  - ❖ Partecipazione TUI

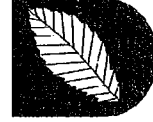


## MM n° 162 conto consuntivo 2015

---



- Avanzo d'esercizio **Fr. 36'631.60** (dopo ammortamento straordinario)
- Risultato d'esercizio ipotizzato (Preventivo 2015/PF 2015-2018): **Fr. 167'900**
- Fattori
  - Costante e oculata gestione corrente (controllo uscite)
  - sopravvenienze imposte PF
  - Imposte alla fonte
  - contributo di livellamento (LPI)
  - Quota parte utili immobiliari
  - tassi d'interesse favorevoli
  - oneri cantonali (previdenza sociale) inferiori per rispetto al P2015



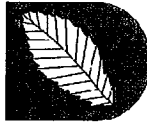
# MM n° 158 installazione Impianto fotovoltaico presso la Scuola dell'infanzia Arosio (Fr. 70'000)

---

- Nell'analisi del progetto si è tenuto conto:
  - della descrizione e dettagli costruttivi dell'immobile che dovrà ospitare l'impianto
  - dei consumi reali
  - degli obiettivi di resa dell'investimento

## CARATTERISTICHE GENERALI DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO

- 
- Orientamento Impianto (Azimut): → Sud Est -5°
- Inclinazione Impianto (in °): → 8°
- Potenza Impianto in kWp: → 28.6
- Tipologia impianto: → annesso
- Modello Modulo Fotovoltaico: → Solterra SOLXP-260 Wp (EU)
- Numero Moduli Fotovoltaici: → 110
- Superficie Netta Impianto in mq: → 330
- Modello Inverter: → SMA SUNNY TRIPOWER 15000 TL
- Numero Inverter: → 2



# MM n° 158 installazione Impianto fotovoltaico presso la Scuola dell'infanzia Arosio (Fr. 70'000)

---

- **Produzione prevista 28,6 kWp x 1'200 kWh = 34'320 kWh anno**

## **COSTI**

Fornitura di tutti i materiali necessari alla realizzazione: CHF 48'600  
Posa dell'impianto fotovoltaico comprensiva di progettazione esecutiva, assistenza di cantiere e pratiche diverse: CHF 16'200  
Gestione del progetto CHF 5'000

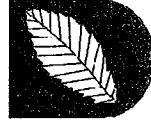
## **SUSSIDI VARI x installazione**

sussidio federale (RU – remunerazione unica) CHF 15'700  
sussidio RIC-TI adeguata non ancora definito

## **RICAVI ANNUI**

RIC-TI su corrente immessa in rete CHF 3'583  
da risparmio proprio CHF 3'020

- **Ammortamento previsto in 6-7 anni**



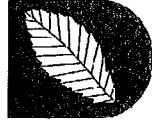
## **MM n° 160 risanamento vasca antincendio n. 2 TREMA – Vezio (Fr. 82'500)**

---

- il bacino attuale è stato costruito nell'anno 1994
- altre sistemazioni sono state eseguite nel 2001 a seguito di danni causati da eventi alluvionali

### **INTERVENTI PREVISTI**

- Risanamento superficie inclinata
- Costruzione rampa di accesso al fondo
- Sistemazione scogliera di protezione
- Sistemazione manufatto presa d'acqua
- Ricostruzione parziale del bordo perimetrale
- Impermeabilizzazione del pozzo saracinesche
- Sistemazione stramazzo





**MM n° 160 risanamento vasca antincendio n. 2  
TREMA – Vezio (Fr. 82'500)**

---

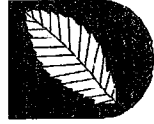
**COSTI DELL'INTERVENTO**

○ Sussidio cantonale	20%	CHF 16'500
○ Sussidio federale	40%	CHF 33'000
❖ <b>Totale</b>		<b>CHF 49'500</b>

Partecipazione di altri enti (patriziati e Comuni interessati)

- partecipazione già confermata CHF 15'694
- partecipazione non ancora confermata CHF 17'305

**A carico del Comune di Alto Malcantone rimane la parte rimanente (da CHF 2'000 fino a CHF 17'000)**

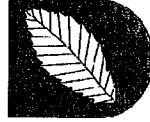


## **MM n° 159 realizzazione progetto “Paesaggio Alto Malcantone” (Fr. 127’000 su Fr. 1’274’000)**

---

### **Scopo e concetto**

- la valorizzazione di alcune costruzioni storiche sparse sul territorio
- l’approfondimento della conoscenza sugli innumerevoli beni culturali presenti
- il recupero di superfici agricole estensive in funzione delle necessità degli agricoltori ed il recupero di alcune forme di coltivazione
- la valorizzazione di tutti gli elementi menzionati con la loro segnalazione sul terreno e la loro rappresentazione su diversi strumenti di promozione, divulgazione e comunicazione (sito web, sentiero didattico, infopoint e guida turistica multimediale)
- la promozione della vita socio-culturale di Alto Malcantone con l’organizzazione di attività educative, lavorative o ricreative



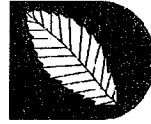
# MM n° 159 realizzazione progetto “Paesaggio Alto Malcantone” (Fr. 127’000 su Fr. 1’274’000)

---

## Proposte operative di valorizzazione del paesaggio

### Settore svago e turismo

1.	Ripristino del paesaggio storico dell'antica area industriale Sotto Sassello a Vezio	1
2.	Ripristino del paesaggio storico dell'antica fortezza romana del Castellaccio	2
3.	Restauro conservativo di alcuni <i>turbin</i> a Mugena	2
4.	Restauro conservativo di muri a secco a Mugena	2
5.	Ricerca sui beni culturali sul territorio comunale	3



# MM n° 159 realizzazione progetto “Paesaggio Alto Malcantone” (Fr. 127'000 su Fr. 1'274'000)

---

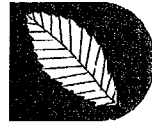
## Proposte operative di valorizzazione del paesaggio

### Settore natura e agricoltura

1.	Recupero di superfici di pascolo e di sfalcio estensivi	2
2.	Piantagione e valorizzazione di vecchi alberi da frutto sul territorio comunale	2
3.	Creazione di filari di alberi ad alto fusto sul territorio comunale	2
4.	Valorizzazione e creazione di margini boschivi, boschetti, siepi e biotopi	2

### Settore svago e turismo

1.	Creazione del sentiero panoramico alla scoperta dell'Alto Malcantone con spazio informativo	2
----	---	---



**MM n° 159 realizzazione progetto “Paesaggio Alto  
Malcantone” (Fr. 127'000 su Fr. 1'274'000)**

---

**Preventivo dei costi**

**Settore beni culturali**

✓ **Totale**                    **CHF 299'000**

**Settore natura e agricoltura**

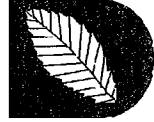
✓ **Totale**                    **CHF 863'000**

**Settore natura e agricoltura**

✓ **Totale**                    **CHF 112'000**

**Totale del progetto**                    **CHF 1'274'000**

**A carico Comune di Alto Malcantone**                    **CHF 127'000**

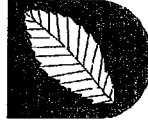


# MM n° 152 convenzione per il versamento della congrua Alto Malcantone-Parrocchie Arosio, Breno- Fescoggia, Mugena e Vezio

---

## ○ Perché una convenzione?

- la convenzione è stata più volte richiesta dal CC che peraltro ha sempre confermato il versamento della congrua
- auspicio delle parrocchie di formalizzare nel tempo questa consuetudine
- possibilità da parte del Comune di fissare delle condizioni e di determinare un tetto massimo in un momento in cui la nuova organizzazione pastorale ha permesso di ridurre il costo della congrua



# MM n° 152 convenzione per il versamento della congrua Alto Malcantone-Parrocchie Arosio, Breno- Fescoggia, Mugena e Vezio

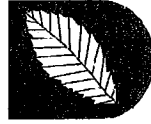
---

## ○ **Contenuto della convenzione**

- stabilisce in cosa consiste la congrua e ne disciplina il versamento;
- determina il tetto massimo nella misura di CHF 42'000 all'anno;
- stabilisce la durata;
- contiene condizioni chiare poste alle Parrocchie;

### **in concreto:**

- le parrocchie si assumono tutte le spese ordinarie di manutenzione dei campanili e degli edifici sacri;
- esse assicurano l'insegnamento religioso nelle scuole elementari senza costi aggiuntivi per il Comune;
- le parrocchie, di regola, devono poter far fronte autonomamente a spese per investimenti riguardanti i beni sacri;
- se la situazione finanziaria della singola parrocchia lo impone, il Comune, dietro richiesta motivata, può intervenire anche per gli investimenti.





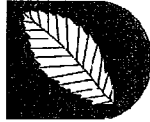
**MM n° 152 convenzione per il versamento della  
congrua Alto Malcantone-Parrocchie Arosio, Breno-  
Fescoggia, Mugena e Vezio**

---

**○ Una soluzione concordata**

il testo è condiviso:

- dal Municipio
- da tutti i Consigli Parrocchiali
- dalla maggioranza della Commissione della gestione
- dalla maggioranza della Commissione delle petizioni





Parrocchia di Arosio  
Parrocchia di Breno-Fescoggia  
Parrocchia di Mugena  
Parrocchia di Vezio

Lodje  
MUNICIPIO  
DEL COMUNE DI ALTO MALCANTONE  
6937 BRENO

Alto Malcantone, 3 marzo 2016

Bozza di Convenzione congrua Comune – Parrocchie  
Approvazione da parte dei Consigli Parrocchiali

Gentile signora, egregi signori,

prendiamo atto che il suggerimento di definire il tetto massimo del contributo in un importo fisso di CHF 42'000.--, scaturito nel corso della riunione del 25 febbraio 2016 fra il vostro rappresentante e i presidenti dei consigli parrocchiali, è stato considerato nella bozza definitiva. I nostri consigli parrocchiali hanno quindi proceduto nei tempi concordati il 25 febbraio alla valutazione formale della bozza di convenzione decidendo di approvare così come proposta. La convenzione sarà pure sottoposta per l'approvazione definitiva alle nostre rispettive assemblee parrocchiali nel corso della prossima assemblea ordinaria.

Ringraziandovi per l'attenzione, vi porgiamo distinti saluti.

Parrocchia di Arosio

Presidente: 

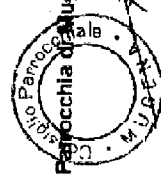
ROMA G  
Membro.

Parrocchia di Breno-Fescoggia  
PARROCCHIA S. LORENZO  
BRENO FESCOGGIA

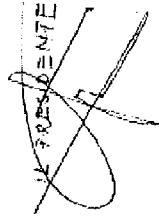
S. Lorenz  
PRESIDENTE

Vicepresidente

Parrocchia di Mugena  
Segretario:



Parrocchia di Vezio

V. PRESIDENTE  


IL SEGRETARIO





# Legge sulla Chiesa cattolica

(del 16 dicembre 2002)

## Retribuzione del Parroco

### Art. 12

Per il sostentamento e la retribuzione del Parroco o dell'Amministratore parrocchiale la Parrocchia tiene conto delle disposizioni dell'Ordinario.

## Il Consiglio parrocchiale

### Art. 17

<sup>1</sup>Il Consiglio parrocchiale è l'organo esecutivo ed amministrativo della Parrocchia.

<sup>2</sup>Esso si compone da 3 a 7 membri nominati tra gli iscritti nel catalogo parrocchiale.

<sup>3</sup>Il Parroco o l'Amministratore parrocchiale ne fanno parte di diritto.

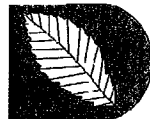
<sup>4</sup>Laddove c'è la consuetudine, rispettivamente quando il Comune versa la congrua o un altro contributo alla Parrocchia, il Municipio può designare un suo rappresentante in seno al Consiglio parrocchiale.

## Finanziamento della Parrocchia

### Art. 20

La Parrocchia provvede al proprio finanziamento mediante:

- a) il prelievo di tasse per servizi amministrativi;
- b) i sussidi e contributi di Enti pubblici, nonché le partecipazioni del Comune, sotto qualsiasi forma, derivanti da convenzioni, contratti o obblighi consuetudinari;
- c) i frutti derivanti dall'amministrazione dei propri beni;
- d) elargizioni e donazioni di terzi;
- e) l'imposta di culto, se prevista dal regolamento parrocchiale, secondo le modalità del decreto legislativo del 10 novembre 1992.



# **Regolamento della legge sulla Chiesa cattolica (del 7 dicembre 2004)**

---

## **Trasmissione delle decisioni all'Ordinario**

**Art. 21** <sup>1</sup>Il Consiglio parrocchiale trasmette all'Ordinario:

- a) le deliberazioni dell'Assemblea parrocchiale, per voto popolare;
- b) le decisioni sull'approvazione dei conti preventivi e consuntivi, con allegati i conti;
- c) le decisioni che necessitano del consenso dell'Ordinario.

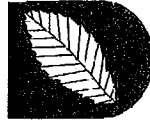
<sup>2</sup>Nel caso in cui il Comune versi la congrua o un altro contributo alla Parrocchia, il Consiglio parrocchiale trasmette al Municipio le decisioni di approvazione dei conti preventivi e consuntivi, con allegati i conti.

## **Convenzione sull'organizzazione dell'insegnamento religioso e sullo statuto dell'insegnante di religione**

### **Classificazione in organico e stipendio**

**Art. 17** <sup>1</sup>Per i docenti di religione delle scuole cantonali valgono le classificazioni d'organico e le condizioni di stipendio applicate ai docenti dello stesso grado e ordine di scuola.

<sup>2</sup>Per i docenti di religione delle scuole comunali e consortili e per i loro supplenti la questione è regolata a livello locale.



# Legge

## sulla protezione dei beni culturali

(del 13 maggio 1997)

---

### Contributo finanziario alla conservazione

#### a) principio

**Art. 8** 1 Il Cantone partecipa ai costi di manutenzione regolare, di conservazione e di restauro dei beni culturali protetti di interesse cantonale, previo esame del progetto di intervento e quando i lavori non possano essere finanziati con altri mezzi.

2 Il Comune è tenuto a partecipare alle spese in misura proporzionata alle sue capacità finanziarie, salvo che non vi provvedano altri enti locali.<sup>1</sup>

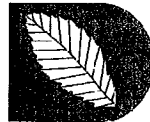
3 Il Cantone partecipa alle spese di conservazione di beni culturali protetti di interesse locale in casi eccezionali; segnatamente se, nonostante gli sforzi del proprietario e della collettività locale, l'aiuto cantonale fosse indispensabile a salvaguardare l'opera.

#### b) importo e forma

**Art. 9** 1 Il contributo è determinato in funzione della natura dei lavori e tenendo conto in particolare di questi elementi:

- a) importanza culturale del bene;
  - b) incidenza economica della misura di protezione o di eventuali condizioni ed oneri;
  - c) situazione economica del proprietario;
  - d) vantaggi conseguibili dal proprietario a seguito dei lavori;
  - e) stato di conservazione e di manutenzione del bene.
- 2 Il contributo, che può ammontare al massimo al 50% della spesa riconosciuta, è stabilito mediante decisione o con contratto amministrativo. Esso può assumere queste forme:

- a) sussidio;
- b) garanzia statale al finanziamento privato di beni immobili;
- c) concessione di un prestito agevolato, limitatamente agli enti pubblici.





## PROPOSTA D'EMENDAMENTO

Seduta Consiglio comunale del:

6.4.16

(data)

Trattanda:

9 MM 159

(no. e oggetto)

Proponente:

P. Beltrami

(nome e Cognome)

Il suesposto Consigliere comunale propone:

Prima dell'inizio dei lavori il Municipio dovrà regolare e formalizzare le attività manutenzione delle zone risanate.

Firma:

