



Messaggio municipale

No. 291/2024

Richiesta di credito di CHF 63'000.00 (IVA 8.1% inclusa) per le opere necessarie al ripristino delle fondazioni e risanamento dei ponti in zona Pièm, strada Canavée (mappali 95 RFD Alto Malcantone – Arosio e 282 RFD Alto Malcantone – Mugena).

Risoluzione municipale no:	2859/2024
Data:	25.05.2023
Dicastero:	Trasporti e comunicazioni, Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio
Per esame:	Commissione edilizia e opere pubbliche e Commissione della gestione

Egregio Signor Presidente,
gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

con questo Messaggio sottoponiamo al vostro esame, per approvazione, il risanamento delle fondazioni dei ponti in zona Pièm, strada Canavée (mappali 95 RFD Alto Malcantone – Arosio e 282 RFD Alto Malcantone – Mugena) e sostituzione dei rispettivi parapetti.

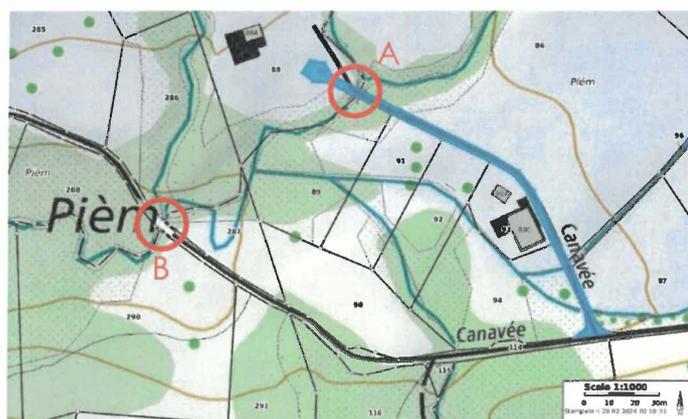
Premessa

Sul territorio di Alto Malcantone è presente il riale Fiumicella, quest'ultimo attraversa la zona Pièm e in seguito costeggia il Pian Caròcc, ed infine affluisce nel fiume Magliasina. L'attraversamento di questo riale in zona Pièm avviene tramite dei ponti stradali risalenti agli anni 50.

Nel mese di maggio 2023, l'Esecutivo comunale ha richiesto all'Ufficio tecnico comunale un'analisi dei suddetti manufatti con lo scopo di valutarne lo stato. Dalle analisi consegnate nel mese di giugno 2023 e dal rapporto tecnico del mese di gennaio 2024 si può affermare che, allo stato attuale, le capacità portanti di tutti i manufatti oggetto d'indagine sono garantite, mentre lo stato di conservazione presenta alcune criticità che vanno affrontate repentinamente adottando determinati provvedimenti di risanamento (sottomurazione spalle portanti) e adeguamento alle attuali norme di sicurezza.

Ubicazione dei manufatti stradali

La seguente planimetria riporta l'ubicazione dei manufatti oggetto del presente Messaggio:



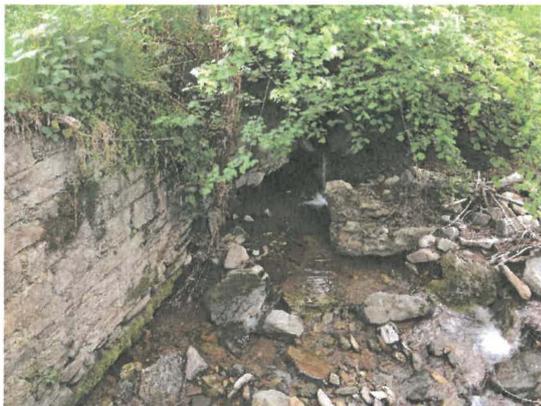
Stato attuale e interventi previsti

Un difetto evidenziato dall'esame delle fondazioni, che accumuna i ponti oggetto del presente messaggio municipale, è l'erosione delle stesse e l'assessamento delle ali delle spalle. Al fine di contenere gli interventi ed i relativi costi, pertanto è necessario ripristinare al più presto le parti strutturali verticali mediante sottomurazione e rilegatura delle murature.

Ponte stradale A (mappale 95 RFD Alto Malcantone – Arosio)

Si rendono necessari i seguenti interventi:

- Deviazione acque del fiume per accessibilità lavori;
- Rinforzi ai piedi delle spalle di contenimento con calcestruzzo non a vista e rivestimento in pietra sia nella parte a monte che a valle, ca. 12.00 ml;
- Formazione di selciato con pietre tipo piattoni, ca. 20 mq, spessore fino a 30/40 cm, sottofondo e fughe in beton;
- Ripristino fughe e rinforzo murature esistenti;
- Bloccaggi condotte entrata a monte, vedi tubo in calcestruzzo prefabbricato;
- Rimozione parapetti esistenti;
- Fornitura e posa barriere di sicurezza tipo TI003.



Ponte stradale B (mappale 282 RFD Alto Malcantone – Mugena)

Si rendono necessari i seguenti interventi:

- Deviazione acque del fiume per accessibilità lavori;
- Rinforzi ai piedi delle spalle di contenimento con calcestruzzo non a vista e rivestimento in pietra sia nella parte a monte che a valle, ca. 8.00 ml;
- Formazione di selciato con pietre tipo piattoni, ca. 12 mq, a valle del ponte quale "scivolo" d'uscita e protezione contro le future erosioni, sistemazione testata/invito a monte, spessore fino a 30/40 cm, sottofondo e fughe in beton;
- Ripristino fughe e rinforzo murature esistenti;
- Bloccaggi condotte entrata a valle, vedi tubo in PVC;
- Rimozione parapetti esistenti;
- Fornitura e posa barriere di sicurezza tipo TI003.



Esecuzione lavori e tempistica

Per quanto concerne i lavori da effettuare nella parte inferiore dei manufatti (sottomurazione e rilegatura della muratura), essi possono eseguirsi senza compromettere la circolazione stradale. Le tempistiche di lavorazione sono di circa 10 giorni per ogni ponte.

Si prevede di intervenire immediatamente dopo l'approvazione del messaggio da parte del CC per evitare l'aggravarsi della situazione. Per questo si chiede espressamente di poter procedere subito dopo aver ricevuto l'avallo dell'Ufficio corsi d'acqua.

Preventivo dei costi

Per quanto concerne i costi relativi all'impianto di cantiere, è stata eseguita una ripartizione indicativa sulla base degli importi dei lavori.

Costi	Ponte A (mappale 95 RFD Alto Malcantone – Arosio)	Ponte B (mappale 282 RFD Alto Malcantone – Mugena)
Impianto cantiere	CHF 2'630.00	CHF 1'870.00
Impresa di costruzione	CHF 23'680.00	CHF 16'880.00
Smaltimento inerti	CHF 525.00	CHF 525.00
Fornitura e posa barriere	CHF 3'373.20	CHF 3'373.20
Imprevisti 10%	CHF 3'020.80	CHF 2'264.80
IVA 8.1%	CHF 2'691.55	CHF 2'017.95
Totale arrotondato (IVA 8.1% inclusa)	CHF 36'000.00	CHF 27'000.00

Conclusioni

Il Municipio raccomanda di approvare questo importante messaggio che garantirà una migliore tenuta e sicurezza di questi manufatti collocati sulla rete stradale comunale.

Aspetti procedurali e formali

- Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della gestione e della Commissione edilizia e opere pubbliche;
- Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (art. 75 LOC)
- Quoziente di voto: per l'approvazione del dispositivo di deliberazione è necessario il voto della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale corrispondente ad almeno 11 voti favorevoli (art. 61 cpv. 2 LOC).

Proposta di risoluzione

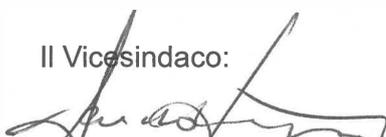
Il Municipio invita questo lodevole Consiglio comunale a voler

deliberare:

1. Al Municipio è concesso un credito di CHF 63'000.00 (IVA 8.1% inclusa) per il risanamento e la messa in sicurezza dei ponti stradali (mappali 95 RFD Alto Malcantone – Arosio e 282 RFD Alto Malcantone – Mugena) secondo le analisi, i progetti e i preventivi definitivi.
2. Il credito è registrato nel conto investimenti del Comune.
3. Il credito sarà ammortizzato secondo i disposti delle norme della LOC ed è finanziato con la liquidità a disposizione del Comune. Eventuali sussidi di enti esterni andranno in deduzione della spesa. Il Municipio è autorizzato a eventualmente procurarsi il relativo credito alle migliori condizioni di mercato.
4. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito decade se non utilizzato entro il termine di 2 anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

Cordiali saluti.

Il Vicesindaco:


Sandro Patocchi

Per il Municipio



Il Segretario:


Daniele Jarmorini