



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

Messaggio municipale

No. 312/2025: Regolamento comunale per la gestione dei rifiuti – revisione parziale

Risoluzione municipale no:	1062/2025
Data:	10.03.2025
Dicastero:	Protezione dell'ambiente – Gestione dei rifiuti
Per esame:	Commissione delle petizioni

Egregio Signor Presidente,

gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale, il Municipio intende sottoporre all'attenzione del Consiglio comunale la proposta di approvazione delle modifiche al Regolamento comunale per la gestione dei rifiuti. Le modifiche riguardano gli articoli relativi agli utenti autorizzati (art. 9), alla tassa base (art. 15), alle tasse causali (art. 17) e all'esigibilità delle tasse (art. 18).

Retrospectiva e obiettivi

Tra i primi compiti affrontati dal Municipio dopo il suo insediamento vi è stata un'analisi approfondita dei vari dicasteri, con l'obiettivo di individuare eventuali criticità e ottimizzare la gestione dei servizi comunali. In questo contesto, particolare attenzione è stata dedicata alla gestione della raccolta e dello smaltimento dei rifiuti, ambito in cui, a seguito di un'analisi condotta dal Capodicastero Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio, Eric Mercolli, in stretta collaborazione con l'Ufficio tecnico comunale, è emerso che alcuni costi risultano sproporzionati rispetto al numero di abitanti del Comune. Questa situazione appare ancora più evidente considerando che sul territorio non sono presenti industrie, ma solo aziende e artigiani di piccole dimensioni.

Preso atto di questa realtà, il Municipio ha deciso di intervenire tempestivamente per contenere i costi e garantire che il servizio di raccolta e smaltimento rifiuti sia coperto integralmente dalle tasse causali, come previsto dalle normative cantonali.

Per individuare soluzioni concrete, il Municipio ha incaricato una ditta specializzata nel settore di effettuare verifiche approfondite e proporre misure per ottimizzare il servizio e ridurre i costi. Sin dall'inizio, l'obiettivo è stato quello di migliorare la gestione senza aumentare le tasse causali a carico dei cittadini.

Dall'analisi è emerso che alcuni servizi, pur avendo un costo significativo, risultavano scarsamente utilizzati o impiegati in modo scorretto. Tra questi, il servizio di raccolta degli scarti alimentari domestici si è rivelato particolarmente inefficiente: il suo costo era sproporzionato rispetto all'effettivo utilizzo, e in molti casi gli scarti venivano conferiti in sacchetti di plastica, impedendone il riciclo. Di conseguenza, il Municipio ha deciso di sospendere temporaneamente il servizio in attesa di trovare soluzioni alternative più efficaci.

Un'altra criticità individuata riguarda la raccolta degli scarti vegetali, caratterizzata da una gestione poco oculata e frequenti abusi. Per contrastare il fenomeno, è stata installata una videocamera di sorveglianza presso la piazza di raccolta di Mugena, con la possibilità di spostarla in altri centri se necessario.



Grazie a questo controllo, è stato possibile individuare e sanzionare diversi utenti non autorizzati, riducendo così il volume degli scarti a carico del Comune.

Oltre agli interventi diretti, è stato rilevato che il Regolamento comunale necessitava di una revisione per specificare con maggiore chiarezza chi sono gli utenti autorizzati a conferire i rifiuti e chi è soggetto alla tassa base. Inoltre, per garantire equità, è stata introdotta una tassa supplementare per le ditte di giardinaggio e altre attività professionali similari che consegnano grandi quantità di scarti vegetali, poiché tali costi vengono spesso già ribaltati sui clienti.

Grazie a questi correttivi, il Municipio è convinto di poter ridurre drasticamente i costi del servizio di raccolta degli scarti vegetali, raggiungendo un equilibrio finanziario senza aumentare le tasse causali. Nel lungo periodo, l'obiettivo è addirittura quello di abbassarle, una volta che la situazione sarà stabilizzata. Inoltre, le modifiche relative alla tassa base consentiranno di evitare incomprensioni e garantire maggiore trasparenza.

Modifiche al Regolamento comunale per la gestione dei rifiuti

Per raggiungere gli obiettivi sopra esposti, si propone di modificare i seguenti articoli del Regolamento:

- **Art. 9 - Utenti autorizzati:** Viene precisato chi può conferire i rifiuti nei centri di raccolta, specificando che le ditte di giardinaggio e simili possono accedere al servizio solo dietro pagamento di una tassa supplementare.
- **Art. 15 - Tassa base:** Viene chiarito chi è soggetto al pagamento della tassa base, includendo disposizioni per evitare ambiguità interpretative.
- **Art. 17 - Tasse causali:** È introdotta una tassa aggiuntiva per le ditte di giardinaggio e attività analoghe, dato che conferiscono scarti vegetali in quantità significative.
- **Art. 18 - Esigibilità:** È stato inserito un capoverso per allineare il regolamento agli altri regolamenti comunali dell'Alto Malcantone riguardo alla riscossione di eventuali tasse di diffida.

Di seguito vengono riportate le versioni attuali e le modifiche proposte dal Municipio per gli articoli interessati. Gli stralci sono in rosso barrato, le modifiche/aggiunte sono in verde:

Art. 9 Utenti autorizzati	¹ Riservati eventuali accordi con altri Comuni o enti nonché specifiche autorizzazioni per singoli casi, i servizi comunali e le infrastrutture di raccolta organizzati possono essere utilizzati unicamente dalle persone fisiche o giuridiche residenti o aventi sede nel Comune. ^{1bis} Le imprese di giardinaggio, le aziende forestali e le altre attività del settore, che non hanno sede nel Comune di Alto Malcantone, non sono autorizzate ad accedere alle piazze di raccolta, anche nel caso in cui l'attività sia svolta su incarico di cittadini domiciliati o residenti nel Comune.
--	--



Art. 15 Tassa base	<p>²Sono assoggettate alla tassa base: tutte le persone fisiche domiciliate/residenti; le persone giuridiche aventi sede nel Comune e i proprietari delle residenze secondarie. I domiciliati che nel Comune possiedono abitazioni secondarie totalmente destinate ad uso proprio pagano unicamente la tassa dovuta per l'economia domestica. L'assoggettamento è dato indipendentemente dalla frequenza o dall'intensità con le quali esse fruiscono dei servizi comunali.</p> <p>³Mediante ordinanza, il Municipio stabilisce in particolare le eventuali eccezioni all'assoggettamento, i casi di esenzione nonché l'ammontare della tassa base annua (IVA esclusa) entro i seguenti limiti:</p> <p>²Tassa base per economie domestiche e residenze secondarie:</p> <p>a) È soggetto alla tassa base per le economie domestiche ogni nucleo familiare (domiciliato/residente) o - in caso di residenze secondarie - ogni proprietario di immobile (sia esso persona fisica o giuridica).</p> <p>b) I domiciliati che nel Comune possiedono abitazioni secondarie totalmente destinate ad uso proprio pagano unicamente la tassa dovuta per l'economia domestica.</p> <p>c) il Municipio stabilisce in particolare le eventuali eccezioni all'assoggettamento, i casi di esenzione nonché l'ammontare della tassa base annua (IVA esclusa) entro i seguenti limiti:</p>
-------------------------------------	--

Genere di economia domestica	Tassa base minima		Tassa base massima	
	da fr.		a fr.	
persone fisiche in AVS al beneficio della complementare: comprehensive di 10 sacchi ufficiali	da fr.	50.00	a fr.	100.00
a) persone fisiche economie domestiche composte da una persona domiciliata/residente Residenze primarie, per persona sola	da fr.	100.00	a fr.	200.00
a) persone fisiche economie domestiche composte da due o più persone domiciliato/residenti 1. Residenze primarie, per 2 o più persone	da fr.	150.00	a fr.	300.00
b) — persone fisiche (per unità abitativa) proprietari di residenze secondari • Residenze secondarie (utilizzate da non domiciliati)	da fr.	150.00	a fr.	300.00



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

³ Tassa base per attività economiche				
a) È soggetta alla tassa base per attività economiche ogni persona, fisica o giuridica, indipendentemente dall'iscrizione o meno a Registro di Commercio.				
b) Il Municipio determina mediante ordinanza la tassa base annua (IVA esclusa) entro i seguenti limiti:				
Genere di attività		Tassa base minima		Tassa base massima
attività accessorie presso economie domestiche per persona o società (supplemento) Persone fisiche o giuridiche che hanno attività economiche accessorie presso economie domestiche, per persona fisica o giuridica	da fr.	25.00	a fr.	100.00
persone giuridiche (fino a 2 dipendenti) Uffici commerciali e professionali, banche, negozio, artigiani, garage, carrozzerie, distributori di benzina, farmacie, magazzini, depositi, industrie, fabbriche e altre attività economiche, fino a 2 unità lavorative	da fr.	120.00	a fr.	250.00
persone giuridiche (da 3 a 5 dipendenti) Uffici commerciali e professionali, banche, negozio, artigiani, garage, carrozzerie, distributori di benzina, farmacie, magazzini, depositi, industrie, fabbriche e altre attività economiche, da 3 a 5 unità lavorative	da fr.	150.00	a fr.	300.00
persone giuridiche (oltre 5 dipendenti) Uffici commerciali e professionali, banche, negozio, artigiani, garage, carrozzerie, distributori di benzina, farmacie, magazzini, depositi, industrie, fabbriche e altre attività economiche, oltre le 5 unità lavorative	da fr.	300.00	a fr.	600.00
edifici pubblici (fino a 5 dipendenti)	da fr.	150.00	a fr.	300.00
edifici pubblici (oltre 5 dipendenti)	da fr.	300.00	a fr.	600.00
categorie attività giuridiche, esercizi pubblici ristorazione (bar, grotti, ristoranti) supplemento per ogni posto a sedere	da fr.	2.00	a fr.	4.00



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

categorie attività giuridiche, esercizi pubblici con alloggio (alberghi, pensioni e B&B) supplemento per ogni posto letto Esercizi pubblici, per posto a sedere, e alberghi, per posto letto	da fr.	5.00	a fr.	10.00
	⁴ La presenza di più attività economiche sul territorio comunale riconducibili alla stessa persona fisica o giuridica giustifica il prelievo della tassa base per ciascuna di esse.			

Art. 17 Altre tasse causali	<p>¹Per lo smaltimento degli scarti vegetali da parte di ditte di giardinaggio, forestali e altre operanti a titolo professionale il Municipio stabilisce un'apposita tassa entro i seguenti limiti:</p> <ul style="list-style-type: none">- minimo fr. 20.00 massimo fr. 60.00 al metro cubo (m³). <p>Gli scarti vegetali, provenienti dalle persone giuridiche, dagli edifici e attrezzature pubbliche, dalle altre attività economiche, devono essere smaltiti da chi li produce a proprie spese.</p> <p>²La tassa per lo smaltimento dei rifiuti ingombranti, per i residenti/domiciliati, è compresa nel tributo base e la consegna deve essere fatta direttamente alla piazza di raccolta stabilita dal Municipio.</p> <p>³I rifiuti ingombranti, provenienti dalle attività economiche persone giuridiche, devono essere smaltiti da chi li produce a proprie spese.</p>
Art. 18 Esigibilità	<p>¹La tassa base è stabilita mediante decisione per anno civile. In caso di trasferimento di domicilio o sede, vendita o acquisto di proprietà, cessazione o inizio di un'attività nel corso dell'anno, la tassa base è prelevata pro rata temporis.</p> <p>²In generale tutte le tasse sono esigibili entro 30 giorni dalla data di fatturazione</p> <p>³Sulle tasse non pagate è computato un interesse di mora a partire dalla notifica della diffida di pagamento.</p> <p>⁴Nella procedura di richiamo è dovuta una tassa supplementare di fr. 20.00 per eventuali diffide di pagamento.</p>

Aspetti procedurali e formali

- Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione delle petizioni.
- Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (art. 75 LOC).
- Maggioranza necessaria: per l'approvazione del dispositivo di delibera è necessario il voto della maggioranza semplice dei votanti che prendono parte alla deliberazione. Gli astenuti sono esclusi dal computo dei votanti. Per l'approvazione dell'oggetto sono in ogni caso necessari almeno 7 voti favorevoli (art. 61 LOC).



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

Dispositivo decisionale

Visto quanto precede chiediamo a questo lodevole Consiglio comunale di voler deliberare:

1. È adottata la modifica del Regolamento gestione beni amministrativi segnatamente gli articoli 9, 15, 17 e 18 come illustrato ai consideranti.
2. La modifica adottata entra in vigore con la crescita in giudicato della ratifica da parte della Sezione Enti Locali (SEL).

Cordiali saluti.


Jean-Claude Golliard
Sindaco

Per il Municipio




Daniele Jarmorini
Segretario

Allegati:
- Regolamento gestione rifiuti