



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

Messaggio municipale

No. 322/2025: Accompagnante la richiesta di aggiornamento del preventivo 2025 ai fini dell'aumento del credito a disposizione per la manutenzione di strade, piazze e posteggi.

Risoluzione municipale no:	1289/2025
Data:	19.05.2025
Dicastero:	Strade comunali – Manutenzione strade, piazze e posteggi
Per esame:	Commissione edilizia e opere pubbliche e Commissione della gestione

Egregio Signor Presidente,
gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

Con il presente Messaggio, il Municipio sottopone alla vostra attenzione una proposta di aggiornamento del Preventivo 2025, al fine di garantire la copertura finanziaria del conto di gestione corrente 615 – 3141.000 “manutenzione strade, piazze e posteggi”. L'obiettivo è ottenere la vostra autorizzazione per anticipare l'esecuzione di alcuni lavori originariamente pianificati per il triennio 2026–2028, nell'ottica di una migliore pianificazione e gestione degli interventi di manutenzione.

Premessa

Attualmente, il Preventivo 2025, per la voce di spesa “manutenzione di strade, piazze e posteggi” (conto n. 615 - 3141.000 000) prevede un importo di CHF 135'000.00. In questo conto vengono contabilizzate le spese relative alla manutenzione e pulizia di strade, piazze e posteggi, quali ad esempio: la sistemazione del manto stradale, la vuotatura dei tombini e la pulizia delle canalette, i rappezzi in asfalto a caldo, l'acquisto di materiali necessari per interventi di manutenzione e il rifacimento di piccoli tratti di pavimentazione.

Aumento per l'anticipazione degli interventi di rappezzi (asfalto a caldo)

Nel Preventivo 2025, approvato con il Messaggio municipale no. 101, era stato inserito un importo di CHF 22'000.00 destinato ai consueti interventi annuali di rappezzo in asfalto a caldo e ai rifacimenti puntuali del manto stradale. Si tratta di interventi localizzati per la chiusura di buche e la sistemazione di tratti danneggiati della carreggiata, necessari per garantire la sicurezza e la percorribilità della rete viaria comunale.

Negli ultimi anni, per contenere la spesa, si è scelto di limitare questi lavori ai casi più urgenti. Tuttavia, questa strategia ha portato a un progressivo peggioramento dello stato delle strade comunali. È ormai evidente che rinviare gli interventi di manutenzione comporta un aumento dei costi complessivi nel medio termine, poiché le buche tendono ad ampliarsi rapidamente e le lesioni del manto si aggravano sotto l'effetto del traffico, delle piogge e del gelo.

Per questi motivi, il Municipio ritiene prioritario intervenire già nel 2025 in modo più esteso rispetto a quanto inizialmente pianificato, al fine di contrastare il



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

degrado delle infrastrutture stradali e prevenire spese ben più consistenti negli anni futuri.

Inoltre, si è recentemente presentata un'opportunità favorevole: una ditta specializzata ha proposto condizioni economiche vantaggiose per l'esecuzione, già nel 2025, di tutti gli interventi di manutenzione stradale previsti per il triennio 2026–2028. Procedere con un intervento unico permetterebbe di ottenere un risparmio complessivo grazie a:

- minori costi di allestimento del cantiere,
- riduzione delle trasferte e dei trasporti,
- contenimento del rischio di aumenti futuri dei prezzi (inflazione, scarsità di materiali).

Alla luce di queste considerazioni, il Municipio propone di aumentare il credito previsto per il 2025 **da CHF 22'000.00 a CHF 87'000.00**, anticipando così gli interventi previsti per gli anni successivi.

In allegato al presente Messaggio è fornita la lista dettagliata:

- degli interventi già eseguiti;
- degli interventi previsti per il 2025 nell'ambito dell'operazione di sistemazione diffusa.

Rifacimento pavimentazione in Via Stráda Végia da Brén

Sebbene non strettamente necessario in termini di urgenza, il rifacimento della pavimentazione stradale e di parte delle bordure in Via Stráda Végia da Brén, all'altezza del tornante e dell'incrocio con via Lémm, è stato inserito nel bando di concorso per le manutenzioni stradali relative al quadriennio 2025–2028. Questo tratto stradale necessita di un intervento di risanamento, ed essendo già prevista la presenza in loco dell'impresa per altri lavori, si è ritenuto opportuno anticiparne l'esecuzione al 2025.

Questa scelta consente di ottimizzare i costi di cantiere e di semplificare la gestione degli interventi. Il costo dell'opera è stimato in **CHF 25'000.00**.

Rifacimento canaline Stráda da Lótt

Nel tratto di strada compreso tra la Zona Crosett a Fescoggia e la località Lótt sono presenti delle canalette per l'evacuazione delle acque piovane che versano in condizioni insoddisfacenti. Le strutture esistenti, posate da molti anni, risultano danneggiate o deformate e non sono più in grado di garantire un deflusso efficace dell'acqua piovana, con conseguenti rischi di erosione e degrado del manto stradale, nonché di danni ai veicoli (foratura pneumatici).

Il Municipio propone pertanto la sostituzione completa delle canalette esistenti con nuove canalette prefabbricate, più resistenti e idonee alla funzione richiesta. Per l'esecuzione dell'intervento si intende ricorrere a una ditta specializzata; è già stata richiesta un'offerta alla ditta Walo Bertschinger AG, che si è dichiarata disponibile a includere l'opera nell'ambito degli altri lavori di manutenzione previsti per il 2025. Il costo complessivo dell'intervento è stimato in **CHF 35'000.00**.



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

Riepilogo delle modifiche proposte al Preventivo 2025

L'aggiornamento del Preventivo 2025 prevede un aumento complessivo di CHF 125'000.00 del conto 3141.000 – Manutenzione di strade, piazze e posteggi, così ripartito:

- CHF 65'000.00 per l'anticipo al 2025 dell'esecuzione di colmataggi bituminosi previsti inizialmente per il triennio 2026–2028.
- CHF 25'000.00 per il rifacimento della pavimentazione stradale in Via Stráda Végia da Brén, all'altezza dell'incrocio con via Lémm.
- CHF 35'000.00 sostituzione canaline in Stráda da Lótt

Impatto sul risultato complessivo del Preventivo 2025

Con questa modifica, i costi complessivi del Preventivo 2025 risulteranno superiori di CHF 125'000.00 rispetto alla versione inizialmente approvata, portando il disavanzo d'esercizio previsto da CHF -294'070.00 a CHF -419'070.00.

Aspetti procedurali e formali

- Preavviso commissionale: attribuito alla Commissione edilizia e opere pubbliche e alla Commissione della gestione.
- Maggioranza necessaria: per l'approvazione del dispositivo di delibera è necessario il voto della maggioranza semplice dei votanti che prendono parte alla deliberazione. Gli astenuti sono esclusi dal computo dei votanti. Per l'approvazione dell'oggetto sono in ogni caso necessari almeno 7 voti favorevoli (art. 61 LOC).

Dispositivo decisionale

Visto quanto precede chiediamo a questo lodevole Consiglio comunale di voler deliberare:

È approvato l'aggiornamento del Preventivo del Comune di Alto Malcantone per l'esercizio 2025 segnatamente:

1. Il costo per Manutenzione di strade, piazze e posteggi (conto 3141.000) è aumentato di CHF 125'000.00;

Distinti saluti.

Jean-Claude Golliard
Sindaco

Per il Municipio



Daniele Jarmorini
Il Segretario