



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

Messaggio municipale

No. 342/2026: Accompagnante il nuovo Regolamento comunale concernente l'utilizzo dei posteggi pubblici

Risoluzione municipale no:	2104/2026
Data:	9 febbraio 2026
Dicastero:	Trasporti e comunicazioni – Circolazione stradale
Per esame:	Commissione delle petizioni e Commissione della gestione

Egregio signor Presidente,

gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione la proposta di Regolamento comunale concernente l'utilizzo dei posteggi pubblici.

Premessa

Negli ultimi anni sono stati riscontrati problemi legati alla gestione dei parcheggi pubblici, dovuti sia alla limitata disponibilità di stalli sia alla sosta prolungata dei veicoli, nonché allo stazionamento di mezzi speciali o rimorchi in aree non consentite o per periodi eccessivi. Queste situazioni hanno messo in evidenza la necessità di intervenire sia sul piano infrastrutturale sia su quello normativo.

Per quanto riguarda la disponibilità di posteggi, il Municipio si sta adoperando per acquisire o espropriare i terreni già previsti dal Piano regolatore, al fine di realizzare nuovi posteggi pubblici. Parallelamente, è in corso l'elaborazione di una variante di Piano regolatore volta a definire ulteriori zone destinate a parcheggio pubblico, così da poterle realizzare in una fase successiva.

Accanto a questi interventi strutturali, il Municipio ha ritenuto necessario introdurre misure regolamentari volte a evitare che veicoli, rimorchi o mezzi speciali occupino a lungo gli stalli pubblici come se fossero posteggi privati, limitando di fatto la disponibilità di parcheggi per gli altri utenti.

A tal fine, in data 15 novembre 2024, il Municipio ha trasmesso al Consiglio comunale il Messaggio municipale n. 307/2024 relativo alla nuova segnaletica stradale, approvato nella seduta del 16 dicembre 2024. Da allora il Municipio sta seguendo l'iter con le autorità cantonali per l'approvazione definitiva e nei prossimi mesi è prevista la prima fase di posa della segnaletica.

La nuova segnaletica prevede che la maggior parte dei posteggi comunali sia soggetta a un limite massimo di sosta di 48 ore, mentre in alcune aree specifiche, come nei pressi dell'ex Casa comunale a Mugena e in prossimità dell'Osteria Busgnone a Vezio, viene istituita la zona blu con disco orario. Queste modifiche rendono ora necessario un regolamento comunale che disciplini l'uso dei parcheggi, definendo chiaramente le condizioni di sosta e le modalità di rilascio di autorizzazioni speciali a residenti, turisti e proprietari di case di vacanza, consentendo loro di parcheggiare senza limiti di tempo nelle aree autorizzate, secondo precise condizioni.



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

Contenuto e obiettivi del regolamento

Il nuovo regolamento comunale disciplina in maniera dettagliata l'utilizzo dei posteggi pubblici, fornendo regole chiare per le diverse categorie di utenti e per le varie tipologie di posteggio. L'obiettivo è garantire un corretto utilizzo dei parcheggi, bilanciando le esigenze dei residenti con quelle dei visitatori.

Il regolamento definisce le modalità con cui il Municipio può concedere autorizzazioni a residenti, proprietari di case di vacanza e turisti, permettendo loro di parcheggiare senza limiti di tempo nelle zone indicate. Disciplina inoltre l'uso dei posteggi destinati ai mezzi speciali, quali roulotte, camper, rimorchi e mezzi da lavoro, prevedendo condizioni e aree specifiche per il loro stazionamento.

Il testo regolamentare stabilisce inoltre le modalità di rilascio delle autorizzazioni, la validità dei contrassegni e le fasce di importo entro le quali il Municipio può fissare le tasse, nonché le procedure in caso di revoca o di infrazione. In questo modo, gli utenti possono conoscere con precisione i propri diritti e doveri, mentre il Municipio dispone di uno strumento adeguato per la gestione delle aree di sosta pubbliche.

Il regolamento definisce i principi generali e le regole di base, mentre gli aspetti più operativi e di dettaglio vengono disciplinati tramite ordinanza municipale. In particolare, l'ordinanza stabilirà quali aree rientrano nelle zone blu o nelle zone a 48 ore, le tasse da applicare per ciascuna categoria di posteggio e le modalità concrete di rilascio dei contrassegni.

In questo modo, il regolamento fornisce il quadro normativo generale, mentre l'ordinanza permette al Municipio di adattare le disposizioni alle esigenze concrete e di aggiornarle con maggiore flessibilità, senza dover modificare l'intero regolamento.

Aspetti procedurali e formali

- Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione delle petizioni e alla Commissione della gestione;
- Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (art. 75 LOC)
- Maggioranza necessaria: per l'approvazione del dispositivo di delibera è necessario il voto della maggioranza semplice dei votanti che prendono parte alla deliberazione. Gli astenuti sono esclusi dal computo dei votanti. Per l'approvazione dell'oggetto sono in ogni caso necessari almeno 7 voti favorevoli (art. 61 LOC).

Dispositivo decisionale

Visto quanto precede, chiediamo a questo lodevole Consiglio comunale di voler deliberare:

1. È adottato il Regolamento comunale concernente l'utilizzo dei posteggi pubblici, come illustrato nel presente messaggio municipale.
2. Il regolamento comunale entra in vigore con la crescita in giudicato della ratifica da parte della Sezione Enti Locali (SEL).



Comune di
Alto Malcantone
Municipio

Cordiali saluti.


Jean-Claude Golliard
Sindaco

Per il Municipio




Daniele Jarmorini
Segretario

Allegati:

- Regolamento comunale concernente l'utilizzo dei posteggi pubblici