



RAPPORTO COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE

Messaggio municipale no. 298/2024 accompagnante la richiesta di credito di CHF 385'000.00 (IVA 8.1% inclusa) per l'acquisto e la posa della nuova segnaletica stradale e per l'introduzione delle zone 30 km/h nelle frazioni di Arosio, Mugena, Vezio, Fescoggia e Breno.

Premessa

In data 9 settembre 2024 il Municipio ha convocato il Consiglio Comunale per una serata informativa sul messaggio in oggetto. La CEOP si è riunita il 4 settembre 2024 per discutere i contenuti del messaggio. La sera stessa, la CEOP, ha inoltrato, al Municipio delle osservazioni e delle domande. Durante la serata informativa, dove erano presenti anche i progettisti Brugnoli e Del Curto, da parte delle Consigliere e dei Consiglieri presenti sono state segnalate numerose perplessità, soprattutto in merito alla nuova segnaletica.

In seguito, il Municipio, ha deciso di ritirare il MM298 per rivedere i contenuti dei due progetti (Zona 30 e risanamento segnaletica). Ciò nonostante, il Municipio, ha richiesto alla CEOP l'allestimento di un rapporto in modo di ottenere un riscontro il più completo possibile.

In data 30 settembre il Municipio ha inoltre convocato la CEOP per presentare delle varianti ai progetti facente parte del MM298. In sintesi, si vuole abbandonare il concetto di divieti di circolazione su tutto il territorio comunale, lasciando soltanto alcuni divieti puntuali.

Dalla discussione con la CEOP e di comune intesa sono risultati giustificati i seguenti divieti:

- A Breno sulle 3 vie d'accesso all'ecocentro (eccezione servizio a domicilio), mettendo un'eccezione per accedervi soltanto da sotto il paese. Inoltre al Ponte di Vello andando verso il Maglio e verso Renscé (eccezione servizio a domicilio) e verso il Piano delle Formiche (eccezione con permesso del Municipio).
- A Fescoggia salendo verso Lott, presso il posteggio del nucleo (possibilità di girare) o in seconda priorità in piazza Tell.
- A Vezio sotto la Grà direzione Coransù.
- A Mugena sopra il nucleo, andando verso il bosco, in Caròcc a partire dal bosco che porta al Piano delle Formiche (eccezione con permesso del Municipio), con annuncio presso la fattoria Scoglio (divieto fra 200m) e in Bagnada sulla strada per Piém.
- Ad Arosio sulla strada per Piém e dopo il Grotto Sgambada direzione Agra (prima dell'incrocio).

Altri divieti che potrebbero rendersi necessari in futuro (es. dalla fattoria Poma) possono essere impostati ad hoc se dovessero presentarsi delle problematiche concrete.



Per quanto riguarda gli altri segnali contenuti nel progetto iniziale, il Municipio di principio intende mantenerli.

Per il progetto delle zone 30 km/h, il Municipio intende applicare delle modifiche puntuali per poter rinunciare ai 4 cartelli Zona 30 sul lato ovest del nucleo di Breno. A questo riguardo, si consiglia di rinunciare alla zona 30 km/h su Via dei Faggi (per evitare di scioglierla o alla piazza di giro o sull'altro lato del nucleo). Per la strada che sale alla chiesa di Breno, pensando al progetto di riqualifica del Parco d'Oer, si consiglia di valutare l'impostazione di una zona d'incontro (precedenza ai pedoni).

Infine, il Municipio ha confermato la volontà di voler ripresentare i due progetti in un unico Messaggio Municipale, portando avanti in parallelo sia la variante di PR sui posteggi sia i progetti di costruzione per i posteggi mancanti.

In seguito alla presentazione, la commissione si è riunita a Breno lo stesso lunedì 30 settembre 2024 per valutare ulteriormente le proposte del Municipio.

È un dato di fatto che oggi i posteggi pubblici non coprono il fabbisogno necessario delle frazioni di Breno, Vezio ed Arosio. A Mugena il posteggio comunale offre un numero sufficiente di stalli, ubicati però a distanza elevata rispetto alla parte bassa del nucleo. Ad Arosio, sia in Piazza Capèla sia nel nucleo di sotto vi sono troppo pochi stalli demarcati. I divieti di parcheggio previsti con l'implementazione delle zone 30 km/h andranno a peggiorare questa situazione. Si è quindi analizzato l'impatto dei divieti di parcheggio per ogni singolo quartiere. Riportiamo qui di seguito le nostre osservazioni in merito:

In generale

- Evitare di apporre divieti di parcheggio dove non è possibile posteggiare legalmente (quasi tutte le strade comunali sono troppo strette per posteggiare). Oltre all'evidente risparmio economico, questa misura contribuisce alla salvaguardia del paesaggio, limitando il numero di cartelli allo stretto necessario.

Zone che subiranno disagi causati dai divieti di parcheggio

Nelle seguenti zone sono da attendersi particolari disagi dovuti ai divieti di parcheggio senza disporre di alternativa:

- Breno: Piazzora e Via dei Faggi
- Vezio: tutto il paese a causa del divieto di parcheggio sulla Cantonale
- Mugena: zona bassa del nucleo (vedi sopra)
- Arosio: Piazza Capèla, nucleo di sotto, zona SI (lungo strada per Sgambada)

La rinuncia di segnalare (per intanto) il divieto di parcheggio nelle zone 30 km/h sulle strade comunali risolverebbe gran parte dei problemi elencati, concedendo al Municipio il tempo necessario per portare a buon fine la variante di PR riguardante i posteggi pubblici e per progettare quelli mancanti. Pur apprezzando gli intenti del Municipio di trattare questa tematica con priorità, si ricorda che le procedure per l'adozione e l'approvazione della variante di PR, per l'approvazione dei crediti di progettazione e di costruzione, eventuali ricorsi, espropri ecc. richiederanno parecchio tempo.

In pochi punti, 3-4 ad Arosio di sotto, 1-2 a Mugena (vs. Bagnada e Carbonéra) e 1 a Vezio (vs. Cassinói), sarebbe quindi da sciogliere il divieto di parcheggio sulle strade



comunali che partono dalla Cantonale in zona 30 km/h. Pensando ai disagi causati dai divieti di parcheggio senza disporre di un numero sufficiente di stalli, questo investimento è giustificato. Trattandosi di una misura temporanea, si raccomanda la posa di cartelli provvisori per la durata necessaria (es. riutilizzo dei blocchi posizionati a Vezio come base).

In conclusione, i sottoscritti membri della Commissione edilizia e opere pubbliche di principio appoggiano le modifiche ai due progetti presentati dal Municipio che hanno come scopo un riordino generale della situazione dei posteggi comunali e l'implementazione delle zone 30 km/h sulle strade comunali e dove possibile su quelle Cantionali. Ciò nonostante, per i motivi riportati poc'anzi, si invita il Municipio a separare i due progetti e a presentarli con Messaggi dedicati, evitando di peggiorare ulteriormente la situazione dei posteggi comunali nell'attesa della loro realizzazione. A questo scopo sono da apportare piccole modifiche, in particolare riguardo ai divieti di parcheggio nelle zone 30 km/h, ed è innanzi tutto da portare a buon fine la variante di PR, base indispensabile per la realizzazione dei posteggi comunali.

Ringraziando per l'ascolto ed il coinvolgimento della Commissione in particolare e di tutto il Consiglio Comunale in generale, guardiamo avanti all'implementazione delle zone 30 km/h a breve termine, intervento atteso da tempo e sicuramente di comune gradimento.

Per la Commissione edilizia e opere pubbliche:

Boschetti Niccolò, Vicepresidente

Devittori Maria Beatrice, Segretaria

Scheggia Giorgio

Bühner Christian, Presidente

Leoni Roberto

Breno, 2 ottobre 2024